

Madrid, 31 de marzo de 2021.

### OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE.

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 03/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante "BME Growth"), se pone a disposición del mercado la siguiente información relativa a Mistral Patrimonio Inmobiliario Socimi, S.A. (en adelante, "Mistral o la "Sociedad") elaborada bajo la exclusiva responsabilidad del emisor y sus administradores: que se han producido las ventas de acciones de la compañía que se identifican por anexo al presente del 22 al 25 de marzo por el vocal del Consejo de Administración D. Juan Antonio Martínez González.

Según la comunicación de él recibida su participación ha quedado, tras las referidas ventas, en el 9,97% del capital social de la Sociedad.

Quedamos a su disposición para las aclaraciones que consideren oportunas.

Atentamente,

D. José Javier Prieto Martín  
Secretario del Consejo de Administración



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

---

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

---

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

JUAN ANTONIO MARTÍNEZ GONZÁLEZ

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

---

Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Vocal del Consejo de Administración

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

---

a) Identificación | *Name:*

MISTRAL PATRIMONIO INMOBILIARIO SOCIMI, S.A.

b) LEI:

529900NILW8CD025PT51

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105372009	Acción	Venta	22/03/2021	GROW	1861,00	2,74	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	22/03/2021	GROW	139,00	2,72	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	22/03/2021	GROW	1736,00	2,70	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					3736,00	2,72	

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105372009	Acción	Venta	23/03/2021	GROW	264,00	2,70	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	23/03/2021	GROW	1625,00	2,68	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	23/03/2021	GROW	375,00	2,68	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	23/03/2021	GROW	1528,00	2,68	EUR
Total Agregado ... <i>Aggregated information</i> 5)					3792,00	2,68	

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105372009	Acción	Venta	24/03/2021	GROW	1445,00	2,66	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	24/03/2021	GROW	472,00	2,66	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	24/03/2021	GROW	1377,00	2,64	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	24/03/2021	GROW	555,00	2,64	EUR
Total Agregado					3849,00	2,65	

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
... Aggregated information 5)							

Código de Identificación del instrumento financiero ... <i>Identification code of the financial instrument</i> 4.a)	Naturaleza del instrumento financiero ... <i>Nature of the financial instrument</i> 4.b)	Naturaleza de la operación ... <i>Nature of the transaction</i> 4.c)	Fecha ... <i>Date</i> 4.d)	Lugar de la operación ... <i>Place of the transaction</i> 4.e)	Volumen ... <i>Volume</i> 4.f)	Precio Unitario ... <i>Unit Price</i> 4.g)	Divisa ... <i>Currency</i> 4.h)
ES0105372009	Acción	Venta	25/03/2021	GROW	1324,00	2,62	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	25/03/2021	GROW	623,00	2,62	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	25/03/2021	GROW	1286,00	2,60	EUR
ES0105372009	Acción	Venta	25/03/2021	GROW	676,00	2,60	EUR
Total Agregado ... Aggregated information 5)					3909,00	2,61	

Otra información | *Additional information*